

СМЕТА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ — ЗАКАЗ 8012

Объект: Москва, муниципальный округ Филимонковский, квартал 157А, з/у 179

Цены материалов и ставки работ на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Этап	База труда	Страховые 30%	Материалы	Механизмы	Доставка	Итого учтено	Дополнительные объемы	Итого с дополнительными объемами	Доля
1. Фундамент	1 541 081,61	462 324,53	1 971 397,10	197 280,00	302 030,40	4 474 113,64	87 073,80	4 561 187,44	15,0%
2. Стены, перемычки, армопояса и перекрытие	2 305 021,17	691 506,35	9 745 861,57	108 360,00	758 868,00	13 609 617,09	—	13 609 617,09	45,6%
3. Кровля	2 084 440,29	625 332,09	4 800 328,57	—	144 000,00	7 654 100,95	—	7 654 100,95	25,6%
4. Окна и входная дверь	314 764,04	94 429,21	2 564 962,25	—	41 280,00	3 015 435,50	—	3 015 435,50	10,1%
5. Отделка цоколя	217 126,30	65 137,89	785 925,10	—	48 000,00	1 116 189,29	—	1 116 189,29	3,7%
ИТОГО	6 462 433,41	1 938 730,07	19 868 474,59	305 640,00	1 294 178,40	29 869 456,47	87 073,80	29 956 530,27	100,0%

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ										МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА			
Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы								Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда								Все суммы в рублях					
Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1. Фундамент																	
1. Подготовительные работы (Подготовка строительной площадки (грубая подготовка площадок под стройматериалы, заезд и развороты) без вывоза грунта и/или различного бытового мусора, подготовка под складирование, доставка материалов для фундамента)																	
1	1	1.1	Подготовка строительной площадки (грубая подготовка площадок под стройматериалы, заезд и развороты) без вывоза грунта и/или различного бытового мусора, подготовка под складирование (бревна или доски или песок или щебень и т.д)	—	—	смена	0,5	—	—	—	—	—	56 160,00	28 080,00	—	—	28 080,00
1	1	1.2	Доставка арматуры, проволоки, уголка (фундамент)	—	—	рейс	3	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	72 000,00	72 000,00
1	1	1.3	Доставка досок для опалубки (фундамент)	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
1	1	1.4	Доставка материалов (утеплитель, гидроизоляция, геотекстиль, дюбеля, клей-пена и тп)	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1										—	—	—	28 080,00		144 000,00		172 080,00
2. Устройство плитного фундамента толщиной 300 мм (B25 W4 F75 П4 (M350), армирование согласно проекту Д-14 и Д-8 А500С шаг 200х200 согласно проекту)																	
1	2	2.1	Разработка котлована фундамента дома (черновая-без доработки стенок до проектных отметок) экскаватором с перемещением грунта на участок или ручным способом (совместно с разработкой для отмостки)	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	56 160,00	56 160,00	—	—	56 160,00
1	2	2.2	Ручная доработка стенок котлована (стены, основание) до проектных размеров и отметок	—	—	м2	400,91	212,30	85 113,19	25 533,96	—	—	—	—	—	—	110 647,15
1	2	2.3	Уплотнение земляного/глиняного основания послойно	—	—	м2	357,3	101,54	36 280,24	10 884,07	—	—	—	—	—	—	47 164,31
1	2	2.4	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой дома (толщ. по проекту)	31,5	м3	м3	31,5	3 692,30	116 307,45	34 892,24	—	—	—	—	—	—	151 199,69
1	2	2.5	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой террасы (толщ. по проекту)	4,5	м3	м3	4,5	3 692,30	16 615,35	4 984,61	—	—	—	—	—	—	21 599,96
1	2	2.6	Устройство подбетонки толщиной 100 мм под плитой крыльца (толщ. по проекту)	1,5	м3	м3	1,5	3 692,30	5 538,45	1 661,54	—	—	—	—	—	—	7 199,99
1	2	2.7	Нанесение праймера по на поверхность подбетонки в 1 слой	—	—	м2	357,3	101,54	36 280,24	10 884,07	—	—	—	—	—	—	47 164,31
1	2	2.8	Укладка утеплителя под плитой дома, крыльца и террасы (основание) толщиной 50 мм	—	—	м2	357,3	230,77	82 454,12	24 736,24	—	—	—	—	—	—	107 190,36
1	2	2.9	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту дома	305	м2	м2	305	930,46	283 790,30	85 137,09	142,08	43 334,40	—	—	39,36	12 004,80	424 266,59
1	2	2.10	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту террасы	42,5	м2	м2	42,5	930,46	39 544,55	11 863,37	142,08	6 038,40	—	—	39,36	1 672,80	59 119,12
1	2	2.11	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту крыльца	12,5	м2	м2	12,5	930,46	11 630,75	3 489,23	142,08	1 776,00	—	—	39,36	492,00	17 387,98
1	2	2.12	Устройство и разборка опалубки плитного фундамента из обрезных досок (с креплением пленки п/з в траншеях - стены)	—	—	м²	26,1	692,30	18 069,03	5 420,71	—	—	—	—	—	—	23 489,74
1	2	2.13	Устройство арматурного каркаса плиты дома согласно проекту	6,7681	т	т	6,7681	13 846,15	93 712,13	28 113,64	—	—	—	—	—	—	121 825,77
1	2	2.14	Устройство арматурного каркаса плиты террасы согласно проекту	1,4006	т	т	1,4006	13 846,15	19 392,92	5 817,88	—	—	—	—	—	—	25 210,80
1	2	2.15	Устройство арматурного каркаса плиты крыльца согласно проекту	0,3395	т	т	0,3395	13 846,15	4 700,77	1 410,23	—	—	—	—	—	—	6 111,00
1	2	2.16	Бетонирование плитного фундамента дома толщ. 30 см с виброуплотнением согласно проектных размеров и высотных отметок	91,5	м3	м3	91,5	3 230,77	295 615,46	88 684,64	—	—	—	—	—	—	384 300,10
1	2	2.17	Бетонирование плитного фундамента террасы толщ. 15 см с виброуплотнением	8,4	м3	м3	8,4	3 230,77	27 138,47	8 141,54	—	—	—	—	—	—	35 280,01
1	2	2.18	Бетонирование плитного фундамента крыльца толщ. 20 см с виброуплотнением	1,8	м3	м3	1,8	3 230,77	5 815,39	1 744,62	—	—	—	—	—	—	7 560,01
1	2	2.19	Устройство ступеней крыльца (опалубка, каркас, бетонирование)	—	—	м.п.	9,6	2 769,23	26 584,61	7 975,38	—	—	—	—	—	—	34 559,99
1	2	2.20	Устройство ступеней террасы (опалубка, каркас, бетонирование)	—	—	м.п.	30	2 769,23	83 076,90	24 923,07	—	—	—	—	—	—	107 999,97
1	2	2.21	Оклейка боковых поверхностей плиты дома, утеплителем толщиной 50 мм	—	—	м2	32,7	230,77	7 546,18	2 263,85	—	—	—	—	—	—	9 810,03
1	2	2.22	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента дома (боковые стороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	—	—	м2	19,2	581,54	11 165,57	3 349,67	—	—	—	—	—	—	14 515,24
1	2	2.23	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента террасы (боковые стороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	—	—	м2	3,64	581,54	2 116,81	635,04	—	—	—	—	—	—	2 751,85
1	2	2.24	Гидроизоляция бетонных поверхностей фундамента крыльца (боковые стороны)(праймер - 1 раз, мастикой - 2 раза)	—	—	м2	0,72	581,54	418,71	125,61	—	—	—	—	—	—	544,32
1	2	2.25	Уходные работы за бетоном монолитной плиты (7-28 суток) (полив и укрытие пленкой)	—	—	м³	360	18,46	6 645,60	1 993,68	—	—	—	—	—	—	8 639,28
1	2	2.26	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм, соотношение 30/70 или иное (для опалубки плитного фундамента и ступеней)	—	—	м3	0,95	—	—	—	26 400,00	25 080,00	—	—	—	—	25 080,00
1	2	2.27	Арматура Ø12 мм А500С — проектная масса плит	7,4299	т	т	7,4299	—	—	—	72 240,00	536 735,98	—	—	—	—	536 735,98
1	2	2.28	Арматура Ø10 мм А500С — проектная масса плит	1,0116	т	т	1,0116	—	—	—	73 680,00	74 534,69	—	—	—	—	74 534,69
1	2	2.29	Арматура Ø8 мм А240 — проектная масса плит	0,0667	т	т	0,0667	—	—	—	74 160,00	4 946,47	—	—	—	—	4 946,47

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АРКР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1	2	2.30a	Бетон В25 П4 не ниже W6 F200 — проектный объем фундаментных плит	101,7	м3	м3	101,7	—	—	—	4 483,20	455 941,44	—	—	984,00	100 072,80	556 014,24
1	2	2.30b	Бетон В25 П4 не ниже W6 F200 — дополнительный объем 11,8 м³	—	—	м3	11,8	—	—	—	4 483,20	52 901,76	—	—	984,00	11 611,20	64 512,96
1	2	2.31	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м³ (7 штук в упаковке) или аналог	—	—	упаковка	59	—	—	—	2 898,00	170 982,00	—	—	—	—	170 982,00
1	2	2.32	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	—	—	шт	2 595	—	—	—	14,50	37 627,50	—	—	—	—	37 627,50
1	2	2.33	Клей-пена Технониколь для пенополистирола 1000 мл или аналог (14 м2)	—	—	шт	30	—	—	—	1 060,80	31 824,00	—	—	—	—	31 824,00
1	2	2.34	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	—	—	м2	380	—	—	—	136,32	51 801,60	—	—	—	—	51 801,60
1	2	2.35	Битумный праймер универсальный типа Битум продукт ВР-001 (0,35 кг/м2 - 1 слой) или аналог	—	—	кг	134	—	—	—	337,43	45 215,62	—	—	—	—	45 215,62
1	2	2.36	Битумная мастика гидроизоляционная типа Битум продукт ВР-1 (0,75 кг/м2 -1 слой) или аналог	—	—	кг	36	—	—	—	223,44	8 043,84	—	—	—	—	8 043,84
1	2	2.37	Пленка полиэтиленовая черная 150 мкм 2х30 м или аналог (укрывание бетонной плиты)	—	—	м2	420	—	—	—	11,42	4 796,40	—	—	—	—	4 796,40
1	2	2.38	Проволока вязальная 1,2 мм, бухта 200 м	—	—	т	0,09	—	—	—	158 080,00	14 227,20	—	—	—	—	14 227,20
1	2	2.39	Фиксатор арматуры горизонтальный и/или вертикальный (100 шт.)	—	—	упаковка	15	—	—	—	758,40	11 376,00	—	—	—	—	11 376,00
1	2	2.40a	Подбетонка В7.5 (М100) — проектный объем	37,5	м3	м3	37,5	—	—	—	3 720,00	139 500,00	—	—	984,00	36 900,00	176 400,00
1	2	2.40b	Подбетонка В7.5 — дополнительный объем 4,5 м³	—	—	м3	4,5	—	—	—	3 720,00	16 740,00	—	—	984,00	4 428,00	21 168,00
1	2	2.41a	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	33 275,63	33 275,63	—	—	—	—	33 275,63
1	2	2.41b	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	1 392,84	1 392,84	—	—	—	—	1 392,84
1	2	2.42	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 36-40 м)	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	47 160,00	47 160,00	—	—	47 160,00
1	2	2.43	Аренда трамбовки с доставкой	—	—	смена	2	—	—	—	—	—	6 240,00	12 480,00	—	—	12 480,00
Итого (учтено) по подгруппе 2										1 315 553,19	394 665,98	1 697 057,17	115 800,00		151 142,40		3 674 218,74

3. Устройство отмостки вокруг дома, ширина 950 мм (Бетон В25 W4 F75 П4 (М350), утепление 50 мм, сетка 50х50, геотекстиль)

1	3	3.1	Разработка котлована фундамента дома (черновая-без доработки стенок до проектных отметок) экскаватором с перемещением грунта на участок или ручным способом (совместно с разработкой для дома)	—	—	смена	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1	3	3.2	Ручная доработка стенок котлована (стении, основание) до проектных размеров и отметок	—	—	м2	9,126	212,30	1 937,45	581,24	—	—	—	—	—	—	2 518,69
1	3	3.3	Уплотнение грунта основание вибротрамбовкой по слоюно (зона отмостки)	—	—	м2	66,69	101,54	6 771,70	2 031,51	—	—	—	—	—	—	8 803,21
1	3	3.4	Укладка геотекстиля по основанию отмостки в нахлест в 1 слой	—	—	м2	91,26	46,15	4 211,65	1 263,50	—	—	—	—	—	—	5 475,15
1	3	3.5	Укладка утеплителя в отмостке толщиной 50 мм	—	—	м2	66,69	230,77	15 390,05	4 617,02	—	—	—	—	—	—	20 007,07
1	3	3.6	Бетонирование отмостки до 8-10 см (под углом) с виброуплотнением согласно проектных размеров и высотных отметок	—	—	м3	6,1	3 230,77	19 707,70	5 912,31	—	—	—	—	—	—	25 620,01
1	3	3.7	Геотекстиль 500 г/м2 (50 м2)	—	—	шт	2	—	—	—	10 752,00	21 504,00	—	—	—	—	21 504,00
1	3	3.8	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м³ (7 штук в упаковке) или аналог	—	—	упаковка	15	—	—	—	2 898,00	43 470,00	—	—	—	—	43 470,00
1	3	3.9	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	—	—	шт	485	—	—	—	14,50	7 032,50	—	—	—	—	7 032,50
1	3	3.10	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	—	—	м2	70	—	—	—	136,32	9 542,40	—	—	—	—	9 542,40
1	3	3.11	Бетон В25 W4 F75 П4 для отмостки	—	—	м3	7	—	—	—	4 483,20	31 382,40	—	—	984,00	6 888,00	38 270,40
1	3	3.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	2 258,63	2 258,63	—	—	—	—	2 258,63
1	3	3.13	Аренда трамбовки с доставкой	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	6 240,00	6 240,00	—	—	6 240,00
1	3	3.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 36-40 м)	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	47 160,00	47 160,00	—	—	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 3										48 018,55	14 405,58	115 189,93	53 400,00		6 888,00		237 902,06

4. Дополнительные работы по разделу

1	4	4.1	Устройство песчаной подготовки под плитой до 100мм	—	—	м2	357,3	92,30	32 978,79	9 893,64	—	—	—	—	—	—	42 872,43
1	4	4.2	Устройство сантех. разводки труб и выпусков (канализация и под воду), работа+материал (согласно схемы)	—	—	м.п.	85	600,00	51 000,00	15 300,00	678,00	57 630,00	—	—	—	—	123 930,00
1	4	4.3	Устройство в нахлест рулонной гидроизоляции в 1 слой по основанию (или по проекту)	390	м2	м2	357,3	230,77	82 454,12	24 736,24	—	—	—	—	—	—	107 190,36

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ								МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА					
Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы								Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда								Все суммы в рублях					
Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
1	4	4.4	Установка закладной трубы ПВХ с заглушками Д-110 мм для труб канализации и воды Д-63 мм (согласно схеме)	—	—	шт	24	461,54	11 076,96	3 323,09	1 146,00	27 504,00	—	—	—	—	41 904,05
1	4	4.5	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м толщ. 2-4 мм в 1 слой или аналог	—	—	м2	420	—	—	—	63,60	26 712,00	—	—	—	—	26 712,00
1	4	4.6	Песок строительный для подушки	—	—	т	65,7	—	—	—	720,00	47 304,00	—	—	—	—	47 304,00
Итого (учтено) по подгруппе 4									177 509,87	53 252,97	159 150,00		—		—		389 912,84
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 1. Фундамент									1 541 081,61	462 324,53	1 971 397,10		197 280,00		302 030,40		4 474 113,64
2. Стены, перемычки, армопояса и перекрытие																	
1. Устройство стен из: из фибропенобетонных блоков шириной 400 мм -наружные, из фибропенобетонных блоков шириной 300/120 мм - внутренние, из забутовочного кирпича 250 мм- внутренние, из забутовочного кирпича 250 мм - цоколи/парапет 380-колонны из бута																	
2	1	1.1	Устройство в нахлест рулонной гидроизоляции в 1 слой под кладку стен (или по проекту)	—	—	лог.м	183	138,46	25 338,18	7 601,45	—	—	—	—	—	—	32 939,63
2	1	1.2	Кладка из забутовочного кирпича (Цоколь под лестницей) (1-ый этаж)	—	—	шт	185	22,15	4 097,75	1 229,33	—	—	—	—	—	—	5 327,08
2	1	1.3	Кладка из забутовочного кирпича (Цоколь 250 мм) (1-ый этаж)	—	—	шт	4 310	18,46	79 562,60	23 868,78	—	—	—	—	—	—	103 431,38
2	1	1.4	Кладка из забутовочного кирпича (Стены 250 мм) (1-ый этаж)	—	—	шт	1 836	14,77	27 117,72	8 135,32	—	—	—	—	—	—	35 253,04
2	1	1.5	Монтаж блока из фибропенобетона 120мм (1-ый этаж)	—	—	шт	3 114	73,85	229 968,90	68 990,67	—	—	—	—	—	—	298 959,57
2	1	1.6	Монтаж блока из фибропенобетона 300мм (1-ый этаж)	—	—	шт	1 528	110,77	169 256,56	50 776,97	—	—	—	—	—	—	220 033,53
2	1	1.7	Монтаж блока из фибропенобетона 400мм (1-ый этаж)	—	—	шт	2 021	123,08	248 744,68	74 623,40	—	—	—	—	—	—	323 368,08
2	1	1.8	Укладка керамзита послойная толщиной 450 мм	—	—	м3	110	830,77	91 384,70	27 415,41	—	—	—	—	—	—	118 800,11
2	1	1.9	Монтаж блока из фибропенобетона 120мм (Мансардный этаж)	—	—	шт	750	73,85	55 387,50	16 616,25	—	—	—	—	—	—	72 003,75
2	1	1.10	Монтаж блока из фибропенобетона 400мм (Мансардный этаж)	—	—	шт	3 697	123,08	455 026,76	136 508,03	—	—	—	—	—	—	591 534,79
2	1	1.11	Кладка из забутовочного кирпича (Парапет 250 мм) (Мансардный этаж)	—	—	шт	731	18,46	13 494,26	4 048,28	—	—	—	—	—	—	17 542,54
2	1	1.12	Кладка из забутовочного кирпича (Стены 250 мм) (Мансардный этаж)	—	—	шт	1 739	14,77	25 685,03	7 705,51	—	—	—	—	—	—	33 390,54
2	1	1.13	Кладка колонн из забутовочного кирпича	—	—	шт	1 416	22,15	31 364,40	9 409,32	—	—	—	—	—	—	40 773,72
2	1	1.14	Устройство перевязки швов и углов кладки армированной сеткой из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (2 м2 на 1 м3)	—	—	м2	600	129,23	77 538,00	23 261,40	—	—	—	—	—	—	100 799,40
2	1	1.15	Керамзит фракция 10–20 мм, машина 10 м³, с доставкой	—	—	машина	11	—	—	—	33 600,00	369 600,00	—	—	—	—	369 600,00
2	1	1.16	Блок 400×200×400 мм пазогребень. ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 36 шт.	—	—	шт	5 976	—	—	—	680,00	4 063 680,00	—	—	—	—	4 063 680,00
2	1	1.17	Блок 600×200×300 мм ФиброТек Про или аналог, запас 7%, кратно поддону 28 шт.	—	—	шт	1 624	—	—	—	408,00	662 592,00	—	—	—	—	662 592,00
2	1	1.18	Блок 400×200×120 мм перегородочный пазогребень. ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 104 шт.	—	—	шт	4 160	—	—	—	288,00	1 198 080,00	—	—	—	—	1 198 080,00
2	1	1.19	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на бой/запас/брак) или аналог	—	—	шт	11 340	—	—	—	29,40	333 396,00	—	—	—	—	333 396,00
2	1	1.20	Арматура Д-8 мм А500С (4419 м.п.)(перевязка блоков)	—	—	т	1,75	—	—	—	74 160,00	129 780,00	—	—	—	—	129 780,00
2	1	1.21	Песок мытый/речной для раствора	—	—	т	135,21	—	—	—	1 200,00	162 252,00	—	—	—	—	162 252,00
2	1	1.22	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	—	—	шт.	983	—	—	—	650,40	639 343,20	—	—	—	—	639 343,20
2	1	1.23	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (перевязка кирпичной кладки) или аналог	—	—	м2	600	—	—	—	136,32	81 792,00	—	—	—	—	81 792,00
2	1	1.24	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м толщ. 2-4 мм или аналог	—	—	м2	70	—	—	—	63,60	4 452,00	—	—	—	—	4 452,00
2	1	1.25	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	152 899,34	152 899,34	—	—	—	—	152 899,34
2	1	1.26	Доставка кирпича (по 7 поддонов)	—	—	рейс	4	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	96 000,00	96 000,00
2	1	1.27	Доставка перемычек из уголков и фиброцемента	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	1	1.28	Доставка фибробетонных блоков (по 25 поддонов)	—	—	рейс	11	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	264 000,00	264 000,00
2	1	1.29	Доставка гидроизоляции и расходных материалов	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	1	1.30	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой уголков (учтено в разделе перемычки)	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	48 000,00	48 000,00
2	1	1.31	Доставка цемента	—	—	рейс	4	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	96 000,00	96 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									1 533 967,04	460 190,12	7 797 866,54		—		552 000,00		10 344 023,70

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ								МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА					
Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы								Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АРКР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда								Все суммы в рублях					
Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
2. Устройство перемычек 1-го и мансардного этажей из уголка 75х75х8, 75х75х5 и фиброцементных перемычек (согласно проекту)																	
2	2	2.1	Монтаж перемычек из фиброцемента	—	—	шт	9	738,46	6 646,14	1 993,84	—	—	—	—	—	—	8 639,98
2	2	2.2	Грунтовка за 1 раз и окраска за 2 раза металлических перемычек из уголка	—	—	м2	52,8	184,62	9 747,94	2 924,38	—	—	—	—	—	—	12 672,32
2	2	2.3	Устройство металлических перемычек из уголка 75х75х8мм и 75х75х5мм	155,54	м.п.	м.п.	176	295,38	51 986,88	15 596,06	—	—	—	—	—	—	67 582,94
2	2	2.4	Эмаль по металлу типа ПФ-115 (110-130 г/м2 за 1 раз)	—	—	кг	14	—	—	—	112,86	1 580,04	—	—	—	—	1 580,04
2	2	2.5	Грунтовка по металлу типа ГФ-021 серая (60-160 г/м2 за 1 раз)	—	—	кг	9	—	—	—	315,18	2 836,62	—	—	—	—	2 836,62
2	2	2.6	Уголок стальной 75×75×8 мм — закупка полными хлыстами 12 м	1,1798	т	т	1,4087	—	—	—	75 840,00	106 834,29	—	—	—	—	106 834,29
2	2	2.7	Уголок стальной 75×75×5 мм — закупка полными хлыстами 12 м	0,1435	т	т	0,2088	—	—	—	75 840,00	15 835,39	—	—	—	—	15 835,39
2	2	2.8	Перемычка фиброцементная l=1590мм	—	—	шт	2	—	—	—	1 561,98	3 123,96	—	—	—	—	3 123,96
2	2	2.9	Перемычка фиброцементная l=2390мм	—	—	шт	3	—	—	—	2 347,87	7 043,61	—	—	—	—	7 043,61
2	2	2.10	Перемычка фиброцементная l=2300мм	—	—	шт	2	—	—	—	2 259,47	4 518,94	—	—	—	—	4 518,94
2	2	2.11	Перемычка фиброцементная l=2900мм	—	—	шт	2	—	—	—	2 848,90	5 697,80	—	—	—	—	5 697,80
2	2	2.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	2 949,41	2 949,41	—	—	—	—	2 949,41
2	2	2.13	Доставка грунтовок, эмалей и расходных материалов	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	2	2.14	Доставка уголков и металла для кладки	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	2	2.15	Доставка фиброцементных перемычек	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									68 380,96	20 514,28	150 420,06		—		72 000,00		311 315,30
3. Устройство монолитного армопояса 1-го этажа на отм. +3,780 м 300/250х250(н) мм (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-8 мм и Д-6 мм А500С(согласно проекту))																	
2	3	3.1	Устройство опалубки монолитного армопояса	—	—	м.п.	243,6	286,15	69 706,14	20 911,84	—	—	—	—	—	—	90 617,98
2	3	3.2	Изготовление и установка арматурного каркаса монолитного пояса	—	—	м.п.	121,8	323,08	39 351,14	11 805,34	—	—	—	—	—	—	51 156,48
2	3	3.3	Бетонирование монолитного армопояса, бетон В20 (М250) W4 F100	—	—	м.п.	121,8	350,77	42 723,79	12 817,14	—	—	—	—	—	—	55 540,93
2	3	3.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	—	—	шт.	122	—	—	—	156,00	19 032,00	—	—	—	—	19 032,00
2	3	3.5	Арматура Д-8 мм А500С(611 м.п.)	0,2128	т	т	0,241	—	—	—	74 160,00	17 872,56	—	—	—	—	17 872,56
2	3	3.6	Арматура Д-6 мм А500С(681 м.п.)	0,1334	т	т	0,151	—	—	—	74 160,00	11 198,16	—	—	—	—	11 198,16
2	3	3.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	8,2	м3	м3	9,5	—	—	—	4 483,20	42 590,40	—	—	984,00	9 348,00	51 938,40
2	3	3.8	Проволока вязальная 1,2 мм	—	—	т	0,01	—	—	—	158 080,32	1 580,80	—	—	—	—	1 580,80
2	3	3.9	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	—	—	м3	1,91	—	—	—	26 400,00	50 424,00	—	—	—	—	50 424,00
2	3	3.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	—	—	упак.	5	—	—	—	758,40	3 792,00	—	—	—	—	3 792,00
2	3	3.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	2 929,80	2 929,80	—	—	—	—	2 929,80
2	3	3.12	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	—	—	рейс	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	3	3.13	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	—	—	рейс	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	3	3.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м) (совместная заливка с перекрытием)	—	—	смена	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Итого (учтено) по подгруппе 3									151 781,07	45 534,32	149 419,72		—		9 348,00		356 083,11
4. Устройство монолитной плиты перекрытия (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-12, Д-22, Д-10 А500С (согласно проекту)) на отметке +3,780																	
2	4	4.1	Устройство отверстий в плитах для трубопроводов диаметром до 125 мм глубиной до 300 мм	—	—	шт.	3	1 569,23	4 707,69	1 412,31	—	—	—	—	—	—	6 120,00
2	4	4.2	Установка и разборка горизонтал. опалубки плиты на телескоп. стойках (установка и разборка треног, стоек телескопических, унивилков, двутавровых балок фанеродеревянных, щитов фанеры ламинированных, бортов опалубочного стола из алюминия, пластика)	—	—	м2	78	369,23	28 799,94	8 639,98	—	—	—	—	—	—	37 439,92
2	4	4.3	Изготовление и установка арматурного каркаса плиты перекрытия — расчетная масса	13,3112	т	т	14,892	13 846,15	206 196,87	61 859,06	—	—	—	—	—	—	268 055,93
2	4	4.4	Бетонирование монолитной плиты толщ. 280 мм	21,8	м3	м3	21,82	2 400,00	52 368,00	15 710,40	—	—	—	—	—	—	68 078,40
2	4	4.5	Арматура Д-22 мм А500С (110м.п.)	0,2889	т	т	0,328	—	—	—	72 240,00	23 694,72	—	—	—	—	23 694,72

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ								МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА					
Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы								Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда								Все суммы в рублях					
Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
2	4	4.6	Арматура Д-12 мм А500С (16390м.п.)	12,8763	т	т	14,544	—	—	—	72 240,00	1 050 658,56	—	—	—	—	1 050 658,56
2	4	4.7	Арматура Д-10 мм А500С (32 м.п.)	0,1461	т	т	0,02	—	—	—	73 680,00	1 473,60	—	—	—	—	1 473,60
2	4	4.8	Проволока вязальная 1,2мм	—	—	т	0,02	—	—	—	158 079,84	3 161,60	—	—	—	—	3 161,60
2	4	4.9	Бетон В25 W4 F75 P4 для плиты перекрытия	21,8	м3	м3	24,5	—	—	—	4 483,20	109 838,40	—	—	984,00	24 108,00	133 946,40
2	4	4.10	Труба п/з Д-110 мм	—	—	м	2	—	—	—	788,40	1 576,80	—	—	—	—	1 576,80
2	4	4.11	Экструдированный пенополистирол XPS 30 мм Т-15 585x1185 мм 0.69 м³ или аналог	—	—	шт	16	—	—	—	252,00	4 032,00	—	—	—	—	4 032,00
2	4	4.12	Аренда щитовой потолочной опалубки	—	—	день	15	—	—	—	—	—	936,00	14 040,00	—	—	14 040,00
2	4	4.13	Доска обрезная ест. влажн. 50x150 (100) мм, 25x150 (100) мм	—	—	м3	0,5	—	—	—	26 400,00	13 200,00	—	—	—	—	13 200,00
2	4	4.14	Фанера ламинированная толщ. 21 мм (для подрезки щитов опалубки по размерам плиты)	—	—	м2	78	—	—	—	1 368,00	106 704,00	—	—	—	—	106 704,00
2	4	4.15	Смазка для опалубки типа "Эмульсол экс-А" или аналог (200 г на 1 м2)	—	—	кг	16	—	—	—	960,29	15 364,64	—	—	—	—	15 364,64
2	4	4.16	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	26 594,09	26 594,09	—	—	—	—	26 594,09
2	4	4.17	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на армопояса	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	4	4.18	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на армопояса	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
2	4	4.19	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м) (совместная заливка вместе с армопоясом)	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	47 160,00	47 160,00	—	—	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 4										292 072,50	87 621,75	1 356 298,41	61 200,00	72 108,00	1 869 300,66		
5. Устройство монолитного мансардного этажа на отметке + 4,200 м 300/250x250(н) мм (Бетон В25 W4 F75, арматура Д-8 мм и Д-6 мм А500С(согласно проекту))																	
2	5	5.1	Устройство опалубки монолитного армопояса	—	—	м.п.	180	286,15	51 507,00	15 452,10	—	—	—	—	—	—	66 959,10
2	5	5.2	Изготовление и установка арматурного каркаса монолитного пояса	—	—	м.п.	90	323,08	29 077,20	8 723,16	—	—	—	—	—	—	37 800,36
2	5	5.3	Бетонирование монолитного армопояса, бетон В20 (М250) W4 F100	—	—	м.п.	90	350,77	31 569,30	9 470,79	—	—	—	—	—	—	41 040,09
2	5	5.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	100	шт	шт.	90	—	—	—	156,00	14 040,00	—	—	—	—	14 040,00
2	5	5.5	Арматура Д-6 мм А500С(407 м.п.)	0,0799	т	т	0,09	—	—	—	74 160,00	6 674,40	—	—	—	—	6 674,40
2	5	5.6	Арматура Д-8 мм А500С(407 м.п.)	0,1421	т	т	0,161	—	—	—	74 160,00	11 939,76	—	—	—	—	11 939,76
2	5	5.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	4,5	м3	м3	5,5	—	—	—	4 483,20	24 657,60	—	—	984,00	5 412,00	30 069,60
2	5	5.8	Проволока вязальная 1,2 мм	—	—	т	0,01	—	—	—	158 080,32	1 580,80	—	—	—	—	1 580,80
2	5	5.9	Доска обрезная ест. влажн. 50x150 (100) мм, 25x150 (100) мм (для опалубки армопояса)	—	—	м3	1,18	—	—	—	26 400,00	31 152,00	—	—	—	—	31 152,00
2	5	5.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	—	—	упак.	4	—	—	—	758,40	3 033,60	—	—	—	—	3 033,60
2	5	5.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	1 861,56	1 861,56	—	—	—	—	1 861,56
2	5	5.12	Доставка металла осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	—	—	рейс	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	5	5.13	Доставка леса для опалубки осуществляется совместно с доставкой на плиту (учтено в разделе перекрытия)	—	—	рейс	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	5	5.14	Работа бетононасоса с подачей (длина стрелы до 40 м)	—	—	смена	1	—	—	—	—	—	47 160,00	47 160,00	—	—	47 160,00
Итого (учтено) по подгруппе 5										112 153,50	33 646,05	94 939,72	47 160,00	5 412,00	293 311,27		
6. Дополнительные работы по разделу																	
2	6	6.1	Кладка вентканала из забутовочного кирпича	—	—	шт	4 965	29,54	146 666,10	43 999,83	—	—	—	—	—	—	190 665,93
2	6	6.2	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на бой/запас/брак) или аналог	—	—	шт	5 460	—	—	—	29,40	160 524,00	—	—	—	—	160 524,00
2	6	6.3	Песок мытый/речной для раствора	—	—	т	5,43	—	—	—	1 200,00	6 516,00	—	—	—	—	6 516,00
2	6	6.4	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	—	—	шт.	40	—	—	—	650,40	26 016,00	—	—	—	—	26 016,00
2	6	6.5	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	3 861,12	3 861,12	—	—	—	—	3 861,12
2	6	6.6	Доставка кирпича (по 7 поддонов)	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 6										146 666,10	43 999,83	196 917,12	—	48 000,00	435 583,05		
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 2. Стены, поремьчки, армопояса и перекрытие										2 305 021,17	691 506,35	9 745 861,57	108 360,00	758 868,00	13 609 617,09		

Филимонковский, кв. 157А, з/у 179

Объем, база труда и материалы

Удельные ставки и суммы ресурсов

Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АРКР/КРО)

Страховые начисления: 30% от базы труда

Все суммы в рублях

Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
3. Кровля																	
1. Система неэксплуатируемой крыши по железобетонному основанию с механическим методом крепления кровельного ковра из полимерной мембраны в цементно-песчаную стяжку и утеплением плитами																	
3	1	1.1	Устройство неэксплуатируемой крыши по железобетонному основанию с механическим методом крепления кровельного ковра из полимерной мембраны в цементно-песчаную стяжку и утеплением плитами	68,12	м2	м2 кровли	68,12	1 938,46	132 047,90	39 614,37	–	–	–	–	–	–	171 662,27
3	1	1.2	Мембрана ПВХ Технониколь Logicroof V-RP 1,5мм серая (2,10х20м) (42 м2) или аналог (в т.ч. запас 7%)	–	–	рулон	2	–	–	–	68 514,00	137 028,00	–	–	–	–	137 028,00
3	1	1.3	Саморез остроконечный ТЕРМОСЛИП® Ø 4,8 мм (4,8 мм х0,1 мм) (500 шт/2,61кг в упаковке) (расход 5шт/м2) или аналог (в т.ч. запас 15%)	–	–	упаковка	1	–	–	–	25 200,00	25 200,00	–	–	–	–	25 200,00
3	1	1.4	Геотекстиль иглопробивной термодиффузионный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ КРОВЛЯ 300 (2х50м) или аналог (в т.ч. запас 10%)	–	–	рулон	1	–	–	–	12 475,20	12 475,20	–	–	–	–	12 475,20
3	1	1.5	Стяжка с уклоном 50-250мм (работа +материал)	68,12	м2	м2	68,12	1 153,85	78 600,26	23 580,08	3 699,00	251 975,88	–	–	–	–	354 156,22
3	1	1.6	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 250 мм) (в т.ч. запас 5%)	–	–	упаковка	100	–	–	–	3 422,47	342 247,00	–	–	–	–	342 247,00
3	1	1.7	Мембрана пароизоляционная Паробарьер СА 500 (54м2) или аналог (в т.ч. запас 10%)	–	–	рулон	2	–	–	–	18 301,20	36 602,40	–	–	–	–	36 602,40
3	1	1.8	Материал кровельный Техноласт ЭПП(10 х 1 м) (10м2)(материал рулонный кровельный и гидроизоляционный битумосодержащий) или аналог (в т.ч. запас 10%)	–	–	рулон	8	–	–	–	4 975,20	39 801,60	–	–	–	–	39 801,60
3	1	1.9	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	–	–	объект	1	–	–	–	16 906,60	16 906,60	–	–	–	–	16 906,60
3	1	1.10	Доставка кровельных материалов	–	–	рейс	1	–	–	–	–	–	–	–	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									210 648,16	63 194,45	862 236,68		–		24 000,00		1 160 079,29
2. Устройство деревянного перекрытия 150 мм и вальмовой многоскатной кровли. Покрытие из черепицы Bras(мауэрлат, подшивка,стропильная система, обрешетка, утеплитель 150 мм, паро и гидроизоляция, устройство водосточков, софит)																	
3	2	2.1	Устройство деревянного перекрытия 150 мм и вальмовой многоскатной кровли. Покрытие из черепицы Bras(мауэрлат, подшивка,стропильная система, обрешетка, утеплитель 150 мм, паро и гидроизоляция, устройство водосточков, софит)	437,98	м2	м2 кровли	438	4 153,85	1 819 386,30	545 815,89	–	–	–	–	–	–	2 365 202,19
3	2	2.2	Огнебиозащита древесины за 1 раз	437,98	м2	м2	421	129,23	54 405,83	16 321,75	–	–	–	–	–	–	70 727,58
3	2	2.3	Брус обрезной естественной влажности 100х200 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	–	–	м3	13,14	–	–	–	24 600,00	323 244,00	–	–	–	–	323 244,00
3	2	2.4	Доска обрезная естественной влажности 25х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (подшивка перекрытия и зоны софитов) (в т.ч. запас 5 %)	–	–	м3	1,5	–	–	–	21 300,00	31 950,00	–	–	–	–	31 950,00
3	2	2.5	Ондутис SMART В пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	–	–	упаковка	10	–	–	–	3 114,00	31 140,00	–	–	–	–	31 140,00
3	2	2.6	Ондутис SMART D Гидро-пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	–	–	упаковка	8	–	–	–	3 850,80	30 806,40	–	–	–	–	30 806,40
3	2	2.7	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 200 мм) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	–	–	упаковка	465	–	–	–	3 422,47	1 591 448,55	–	–	–	–	1 591 448,55
3	2	2.8	Брус обрезной естественной влажности 150х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	–	–	м3	2,85	–	–	–	24 600,00	70 110,00	–	–	–	–	70 110,00
3	2	2.9	Мембрана диффузионная Технониколь Isobox AC (AS)(75м2) или аналог	–	–	упаковка	7	–	–	–	7 382,86	51 680,02	–	–	–	–	51 680,02
3	2	2.10	Брусок обрезной естественной влажности 50х50 мм ГОСТ 8486-86 или аналог (контробрешётка, запас 5%)	–	–	м3	3,83	–	–	–	27 440,00	105 095,20	–	–	–	–	105 095,20
3	2	2.11	Брусок обрезной естественной влажности 50х50 ГОСТ 8486-86 или аналог (Обрешётка) (в т.ч. запас 5 %)	–	–	м3	1,1	–	–	–	27 440,00	30 184,00	–	–	–	–	30 184,00
3	2	2.12	Рядная черепица 420х330 мм, расход 10,7 шт./м², запас 7%	5 124	шт	шт	5 015	–	–	–	175,08	878 026,20	–	–	–	–	878 026,20
3	2	2.13	Желобок ендовы L=1,45м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	24	шт	шт	26	–	–	–	1 880,94	48 904,44	–	–	–	–	48 904,44
3	2	2.14	Поролоновая полоса ендовы L=1м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	35	шт	шт	38	–	–	–	200,40	7 615,20	–	–	–	–	7 615,20
3	2	2.15	Крепежная скоба ендовы (6шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	146	шт	шт	161	–	–	–	4,80	772,80	–	–	–	–	772,80
3	2	2.16	Коньковая черепица (3шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	156	шт	шт	164	–	–	–	586,80	96 235,20	–	–	–	–	96 235,20
3	2	2.17	Аэроэлемент конька L=0,95м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	50	шт	шт	54	–	–	–	1 458,00	78 732,00	–	–	–	–	78 732,00
3	2	2.18	Карнизная планка (капельник) L=5м (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	27	шт	шт	30	–	–	–	1 474,80	44 244,00	–	–	–	–	44 244,00
3	2	2.19	Вентиляционная лента L=5 м, проект 11 шт. + запас 10%	11	шт	шт	13	–	–	–	608,59	7 911,67	–	–	–	–	7 911,67
3	2	2.20	Боковая левая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	53	шт	шт	56	–	–	–	976,80	54 700,80	–	–	–	–	54 700,80
3	2	2.21	Боковая правая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	53	шт	шт	56	–	–	–	976,80	54 700,80	–	–	–	–	54 700,80

ЗАКАЗ 8012				ТРУД, СТРАХОВЫЕ 30% И МАТЕРИАЛЫ								МЕХАНИЗМЫ И ДОСТАВКА					
Филимонковский, кв. 157А, з/у 179				Объем, база труда и материалы								Удельные ставки и суммы ресурсов					
Расчет: количество * удельная ставка. Объем по проекту — из ведомостей и спецификаций РД (АР/КР/КРО)				Страховые начисления: 30% от базы труда								Все суммы в рублях					
Этап	Группа	Код	Наименование	Объём по проекту	Ед. проекта	Ед. работы	Работа, кол-во	База труда, руб./ед.	База труда, руб.	Страховые 30%, руб.	Материал, руб./ед.	Материалы, руб.	Механизм, руб./ед.	Механизмы, руб.	Доставка, руб./ед.	Доставка, руб.	Всего по строке, руб.
3	2	2.22	Лента для примыканий Абрис 5x0,25 м (в т.ч. запас 10%)	3	м.п.	шт	1	—	—	—	958,80	958,80	—	—	—	—	958,80
3	2	2.23	Прижимная планка БРААС 2.4м x60/80 мм (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	2	шт	шт	3	—	—	—	2 816,64	8 449,92	—	—	—	—	8 449,92
3	2	2.24	Желоб водосточный Foramina Freeze D125x3000 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	12	шт	шт	13	—	—	—	1 928,40	25 069,20	—	—	—	—	25 069,20
3	2	2.25	Хомут/держатель водосточной трубы D100, проект 19 шт. + запас 3%	19	шт	шт	20	—	—	—	501,00	10 020,00	—	—	—	—	10 020,00
3	2	2.26	Воронка выпускная Foramina Freeze D125/100 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	8	шт	шт	8	—	—	—	775,80	6 206,40	—	—	—	—	6 206,40
3	2	2.27	Заглушка желоба Foramina Freeze D125 Серый Сланец ил аналог (объем по проекту)	8	шт	шт	8	—	—	—	350,40	2 803,20	—	—	—	—	2 803,20
3	2	2.28	Труба водосточная D100x3000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey/Grey-0.5) или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	13	шт	шт	14	—	—	—	2 589,30	36 250,20	—	—	—	—	36 250,20
3	2	2.29	Труба соединительная D100x1000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey/Grey-0.5) или аналог (объем по проекту)	8	шт	шт	8	—	—	—	864,90	6 919,20	—	—	—	—	6 919,20
3	2	2.30	Угол желоба наружный Foramina Freeze D125 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	2	шт	шт	2	—	—	—	1 931,60	3 863,20	—	—	—	—	3 863,20
3	2	2.31	Соединитель желоба Foramina Freeze D125 или совместимый аналог, запас 3%	8	шт	шт	9	—	—	—	368,10	3 312,90	—	—	—	—	3 312,90
3	2	2.32	Держатель желоба карнизный Foramina Freeze D125x132 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 3%)	28	шт	шт	29	—	—	—	285,20	8 270,80	—	—	—	—	8 270,80
3	2	2.34	Дефлектор вытяжной вентиляции для плоской черепицы d125 Тегалит черный	—	—	шт	5	—	—	—	24 202,46	121 012,30	—	—	—	—	121 012,30
3	2	2.35	Софит Lбрус-15x240 (MP-01-7024-0.45)	—	—	м2	69	—	—	—	945,00	65 205,00	—	—	—	—	65 205,00
3	2	2.36	Состав огнебиозащитный II группы бесцветный 10 кг (10 кг -33 м2)или аналог (в т.ч. запас 5%)	—	—	шт	14	—	—	—	1 788,00	25 032,00	—	—	—	—	25 032,00
3	2	2.37	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	—	—	объект	1	—	—	—	77 217,49	77 217,49	—	—	—	—	77 217,49
3	2	2.38	Доставка чистовых элементов кровли (Черепица, водосточная система, конек и тп)	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	48 000,00	48 000,00
3	2	2.39	Доставка элементов кровли (пароизоляция, гидроизоляция, утеплитель и тп)	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
3	2	2.40	Доставка леса для кровли	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	48 000,00	48 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									1 873 792,13	562 137,64	3 938 091,89		—		120 000,00		6 494 021,66
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 3. Кровля									2 084 440,29	625 332,09	4 800 328,57		—		144 000,00		7 654 100,95
4. Окна и входная дверь																	
1. Окна - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный стеклопакет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-U4) фурнитура FUTURUSS, подоконник белый RAL 9003 и отливы оцинкованные в цвет ламинации(согласно размеров спецификации)																	
4	1	1.1	Установка оконных блоков	94,1973	м2	м2	94,1973	3 230,77	304 329,81	91 298,94	—	—	—	—	—	—	395 628,75
4	1	1.2	Разгрузка окон	94,1973	м2	м2	94,1973	110,77	10 434,23	3 130,27	—	—	—	—	—	—	13 564,50
4	1	1.3	Окна - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный стеклопакет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-U4) фурнитура FUTURUSS	—	—	комплект	1	—	—	—	2 147 698,44	2 147 698,44	—	—	—	—	2 147 698,44
4	1	1.4	Дополнительная комплектация окон: подоконники белые RAL 9003 и оцинкованные отливы в цвет ламинации	—	—	комплект	1	—	—	—	257 723,81	257 723,81	—	—	—	—	257 723,81
4	1	1.5	Доставка (желтая зона) Москва и МО	—	—	рейс	2	—	—	—	—	—	—	—	8 640,00	17 280,00	17 280,00
Итого (учтено) по подгруппе 1									314 764,04	94 429,21	2 405 422,25		—		17 280,00		2 831 895,50
2. Устройство входной двери утеплённой,размеры согласно проекту (1700x2100 мм(Высота)) - 1шт																	
4	2	2.1	Дверь входная по проекту, 1700x2100 мм	—	—	шт	1	—	—	—	159 540,00	159 540,00	—	—	—	—	159 540,00
4	2	2.2	Доставка двери	—	—	рейс	1	—	—	—	—	—	—	—	24 000,00	24 000,00	24 000,00
Итого (учтено) по подгруппе 2									—	—	159 540,00		—		24 000,00		183 540,00
ИТОГО ПО ЭТАПУ: 4. Окна и входная дверь									314 764,04	94 429,21	2 564 962,25		—		41 280,00		3 015 435,50
5. Отделка цоколя																	
1. Отделка цоколя клинкерной плиткой размерами 468x40 на клей с расшивкой швов толщиной 8-12 мм (площадь согласно проекту)																	
5	1	1.1	Подготовительные работы (Очистка основания от грязи и пыли)	—	—	м2	38	138,46	5 261,48	1 578,44	—	—	—	—	—	—	6 839,92
5	1	1.2	Гидроизоляция нижней части цоколя (Выравнивание основания,Грунтование основания за 1 раз,Устройство отсечки влаги, Обработка нижней зоны цоколя, Герметизация примыкания к отмостке)	—	—	м2	38	1 107,70	42 092,60	12 627,78	—	—	—	—	—	—	54 720,38

ЗАКАЗ 8012 •ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
1	2	2.9	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту дома	м2	305	142,08	43 334,40
1	2	2.10	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту террасы	м2	42,5	142,08	6 038,40
1	2	2.11	Устройство защитной стяжки М150 толщиной 40 мм под плиту крыльца	м2	12,5	142,08	1 776,00
1	2	2.26	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм, соотношение 30/70 или иное (для опалубки плитного фундамента и ступеней)	м3	0,95	26 400,00	25 080,00
1	2	2.27	Арматура Ø12 мм А500С — проектная масса плит	т	7,4299	72 240,00	536 735,98
1	2	2.28	Арматура Ø10 мм А500С — проектная масса плит	т	1,0116	73 680,00	74 534,69
1	2	2.29	Арматура Ø8 мм А240 — проектная масса плит	т	0,0667	74 160,00	4 946,47
1	2	2.30a	Бетон В25 П4 не ниже W6 F200 — проектный объем фундаментных плит	м3	101,7	4 483,20	455 941,44
1	2	2.30b	Бетон В25 Р4 не ниже W6 F200 — дополнительный объем 11,8 м³	м3	11,8	4 483,20	52 901,76
1	2	2.31	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м² (7 штук в упаковке) или аналог	упаковка	59	2 898,00	170 982,00
1	2	2.32	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	шт	2 595	14,50	37 627,50
1	2	2.33	Клей-пена Технониколь для пенополистирола 1000 мл или аналог (14 м2)	шт	30	1 060,80	31 824,00
1	2	2.34	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	м2	380	136,32	51 801,60
1	2	2.35	Битумный праймер универсальный типа Битум продукт ВР-001 (0,35 кг/м2 - 1 слой) или аналог	кг	134	337,43	45 215,62
1	2	2.36	Битумная мастика гидроизоляционная типа Битум продукт ВР-1 (0,75 кг/м2 -1 слой) или аналог	кг	36	223,44	8 043,84
1	2	2.37	Пленка полиэтиленовая черная 150 мкм 2х30 м или аналог (укрывание бетонной плиты)	м2	420	11,42	4 796,40
1	2	2.38	Проволока вязальная 1,2 мм, бухта 200 м	т	0,09	158 080,00	14 227,20
1	2	2.39	Фиксатор арматуры горизонтальный и/или вертикальный (100 шт.)	упаковка	15	758,40	11 376,00

ЗАКАЗ 8012 • ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
1	2	2.40a	Подбетонка В7.5 (М100) — проектный объем	м3	37,5	3 720,00	139 500,00
1	2	2.40b	Подбетонка В7,5 — дополнительный объем 4,5 м³	м3	4,5	3 720,00	16 740,00
1	2	2.41a	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	33 275,63	33 275,63
1	2	2.41b	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	объект	1	1 392,84	1 392,84
1	3	3.7	Геотекстиль 500 г/м2 (50 м2)	шт	2	10 752,00	21 504,00
1	3	3.8	Плиты "ПЕНОПЛЭКС ФУНДАМЕНТ" 50х585х1185 Т-15 0.69 м² (7 штук в упаковке) или аналог	упаковка	15	2 898,00	43 470,00
1	3	3.9	Дюбель для теплоизоляции 10х120 или аналог	шт	485	14,50	7 032,50
1	3	3.10	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм или аналог	м2	70	136,32	9 542,40
1	3	3.11	Бетон В25 W4 F75 P4 для отмостки	м3	7	4 483,20	31 382,40
1	3	3.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	2 258,63	2 258,63
1	4	4.2	Устройство сантех. разводки труб и выпусков (канализация и под воду), работа+материал (согласно схемы)	м.п.	85	678,00	57 630,00
1	4	4.4	Установка закладной трубы ПВХ с заглушками Д-110 мм для труб канализации и воды Д-63 мм (согласно схемы)	шт	24	1 146,00	27 504,00
1	4	4.5	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м толщ. 2-4 мм в 1 слой или аналог	м2	420	63,60	26 712,00
1	4	4.6	Песок строительный для подушки	т	65,7	720,00	47 304,00
2	1	1.15	Керамзит фракция 10–20 мм, машина 10 м³, с доставкой	машина	11	33 600,00	369 600,00
2	1	1.16	Блок 400×200×400 мм пазогребень ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 36 шт.	шт	5 976	680,00	4 063 680,00
2	1	1.17	Блок 600×200×300 мм ФиброТек Про или аналог, запас 7%, кратно поддону 28 шт.	шт	1 624	408,00	662 592,00

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	1	1.18	Блок 400×200×120 мм перегородочный пазогребень ФиброТек Про без лицевой отделки или аналог, запас 7%, кратно поддону 104 шт.	шт	4 160	288,00	1 198 080,00
2	1	1.19	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на бой/запас/брак) или аналог	шт	11 340	29,40	333 396,00
2	1	1.20	Арматура Д-8 мм А500С (4419 м.п.)(перевязка блоков)	т	1,75	74 160,00	129 780,00
2	1	1.21	Песок мытый/речной для раствора	т	135,21	1 200,00	162 252,00
2	1	1.22	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	шт.	983	650,40	639 343,20
2	1	1.23	Сетка из проволоки 4Вр-1 50х50х4 мм (перевязка кирпичной кладки) или аналог	м2	600	136,32	81 792,00
2	1	1.24	Гидроизоляция рубероид типа Технониколь 1х10 м толщ. 2-4 мм или аналог	м2	70	63,60	4 452,00
2	1	1.25	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	152 899,34	152 899,34
2	2	2.4	Эмаль по металлу типа ПФ-115 (110-130 г/м2 за 1 раз)	кг	14	112,86	1 580,04
2	2	2.5	Грунтовка по металлу типа ГФ-021 серая (60-160 г/м2 за 1 раз)	кг	9	315,18	2 836,62
2	2	2.6	Уголок стальной 75×75×8 мм — закупка полными хлыстами 12 м	т	1,4087	75 840,00	106 834,29
2	2	2.7	Уголок стальной 75×75×5 мм — закупка полными хлыстами 12 м	т	0,2088	75 840,00	15 835,39
2	2	2.8	Перемычка фиброцементная l=1590мм	шт	2	1 561,98	3 123,96
2	2	2.9	Перемычка фиброцементная l=2390мм	шт	3	2 347,87	7 043,61
2	2	2.10	Перемычка фиброцементная l=2300мм	шт	2	2 259,47	4 518,94
2	2	2.11	Перемычка фиброцементная l=2900мм	шт	2	2 848,90	5 697,80
2	2	2.12	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	2 949,41	2 949,41
2	3	3.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	шт.	122	156,00	19 032,00

ЗАКАЗ 8012 • ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	3	3.5	Арматура Д-8 мм А500С(611 м.п.)	т	0,241	74 160,00	17 872,56
2	3	3.6	Арматура Д-6 мм А500С(681 м.п.)	т	0,151	74 160,00	11 198,16
2	3	3.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	м3	9,5	4 483,20	42 590,40
2	3	3.8	Проволока вязальная 1,2 мм	т	0,01	158 080,32	1 580,80
2	3	3.9	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	м3	1,91	26 400,00	50 424,00
2	3	3.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	упак.	5	758,40	3 792,00
2	3	3.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	2 929,80	2 929,80
2	4	4.5	Арматура Д-22 мм А500С (110м.п.)	т	0,328	72 240,00	23 694,72
2	4	4.6	Арматура Д-12 мм А500С (16390м.п.)	т	14,544	72 240,00	1 050 658,56
2	4	4.7	Арматура Д-10 мм А500С (32 м.п.)	т	0,02	73 680,00	1 473,60
2	4	4.8	Проволока вязальная 1,2мм	т	0,02	158 079,84	3 161,60
2	4	4.9	Бетон В25 W4 F75 P4 для плиты перекрытия	м3	24,5	4 483,20	109 838,40
2	4	4.10	Труба п/э Д-110 мм	м	2	788,40	1 576,80
2	4	4.11	Экструдированный пенополистирол XPS 30 мм Т-15 585х1185 мм 0.69 м² или аналог	шт	16	252,00	4 032,00
2	4	4.13	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм	м3	0,5	26 400,00	13 200,00
2	4	4.14	Фанера ламинированная толщ. 21 мм (для подрезки щитов опалубки по размерам плиты)	м2	78	1 368,00	106 704,00
2	4	4.15	Смазка для опалубки типа "Эмульсол экс-А" или аналог (200 г на 1 м2)	кг	16	960,29	15 364,64
2	4	4.16	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	26 594,09	26 594,09

ЗАКАЗ 8012 •ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
2	5	5.4	Шпильки М12 с гайками и шайбами, 400-600 мм или аналог	шт.	90	156,00	14 040,00
2	5	5.5	Арматура Д-6 мм А500С(407 м.п.)	т	0,09	74 160,00	6 674,40
2	5	5.6	Арматура Д-8 мм А500С(407 м.п.)	т	0,161	74 160,00	11 939,76
2	5	5.7	Бетон В25 W4 F75 P4 для армопояса	м3	5,5	4 483,20	24 657,60
2	5	5.8	Проволока вязальная 1,2 мм	т	0,01	158 080,32	1 580,80
2	5	5.9	Доска обрезная ест. влажн. 50х150 (100) мм, 25х150 (100) мм (для опалубки армопояса)	м3	1,18	26 400,00	31 152,00
2	5	5.10	Фиксатор арматуры горизонтальный и вертикальный (100 шт.)	упак.	4	758,40	3 033,60
2	5	5.11	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	1 861,56	1 861,56
2	6	6.2	Кирпич забутовочный М150 (420шт/поддон) (учтено 7% на бой/запас/брак) или аналог	шт	5 460	29,40	160 524,00
2	6	6.3	Песок мытый/речной для раствора	т	5,43	1 200,00	6 516,00
2	6	6.4	Цемент М500 (мешок 50 кг) или аналог	шт.	40	650,40	26 016,00
2	6	6.5	Расходные материалы — 2% от стоимости дополнительных материалов подгруппы	объект	1	3 861,12	3 861,12
3	1	1.2	Мембрана ПВХ Технониколь Logicroof V-RP 1,5мм серая (2,10х20м) (42 м2) или аналог (в т.ч. запас 7%)	рулон	2	68 514,00	137 028,00
3	1	1.3	Саморез остроконечный ТЕРМОCLIP® Ø 4.8 мм (4,8 мм х0,1 мм) (500 шт/2,61кг в упаковке) (расход 5шт/м2) или аналог (в т.ч. запас 15%)	упаковка	1	25 200,00	25 200,00
3	1	1.4	Геотекстиль иглопробивной термофиксированный ТЕХНОНИКОЛЬ ПРОФ КРОВЛЯ 300 (2х50м) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	1	12 475,20	12 475,20
3	1	1.5	Стяжка с уклоном 50-250мм (работа +материал)	м2	68,12	3 699,00	251 975,88
3	1	1.6	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 250 мм) (в т.ч. запас 5%)	упаковка	100	3 422,47	342 247,00

ЗАКАЗ 8012 • ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	1	1.7	Мембрана пароизоляционная Паробарьер СА 500 (54м2) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	2	18 301,20	36 602,40
3	1	1.8	Материал кровельный Техноэласт ЭПП(10 х 1 м) (10м2)(материал рулонный кровельный и гидроизоляционный битумосодержащий) или аналог (в т.ч. запас 10%)	рулон	8	4 975,20	39 801,60
3	1	1.9	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	16 906,60	16 906,60
3	2	2.3	Брус обрезной естественной влажности 100х200 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	м3	13,14	24 600,00	323 244,00
3	2	2.4	Доска обрезная естественной влажности 25х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (подшивка перекрытия и зоны софитов) (в т.ч. запас 5 %)	м3	1,5	21 300,00	31 950,00
3	2	2.5	Ондулис SMART В пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	упаковка	10	3 114,00	31 140,00
3	2	2.6	Ондулис SMART D Гидро-пароизоляционная пленка (70 м2) или аналог	упаковка	8	3 850,80	30 806,40
3	2	2.7	Утеплитель RockWool Руф Баттс Н Оптима 1000х600х50 (3,60м2, 0,18м3) или аналог (толщина по проекту 200 мм) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	упаковка	465	3 422,47	1 591 448,55
3	2	2.8	Брус обрезной естественной влажности 150х150 ГОСТ 8486-86 или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	м3	2,85	24 600,00	70 110,00
3	2	2.9	Мембрана диффузионная Технониколь Isobox AC (AS)(75м2) или аналог	упаковка	7	7 382,86	51 680,02
3	2	2.10	Брусек обрезной естественной влажности 50×50 мм ГОСТ 8486-86 или аналог (контробрешётка, запас 5%)	м3	3,83	27 440,00	105 095,20
3	2	2.11	Брусек обрезной естественной влажности 50х50 ГОСТ 8486-86 или аналог (Обрешётка) (в т.ч. запас 5 %)	м3	1,1	27 440,00	30 184,00
3	2	2.12	Рядная черепица 420×330 мм, расход 10,7 шт./м², запас 7%	шт	5 015	175,08	878 026,20
3	2	2.13	Желобок ендовы L=1.45м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	26	1 880,94	48 904,44
3	2	2.14	Поролоновая полоса ендовы L=1м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	38	200,40	7 615,20
3	2	2.15	Крепежная скоба ендовы (6шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	161	4,80	772,80
3	2	2.16	Коньковая черепица (3шт./м.п.) (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	164	586,80	96 235,20

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	2	2.17	Аэроэлемент конька L=0.95м (объем по проекту в т.ч. запас 7%)	шт	54	1 458,00	78 732,00
3	2	2.18	Карнизная планка (капельник) L=5м (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	30	1 474,80	44 244,00
3	2	2.19	Вентиляционная лента L=5 м, проект 11 шт. + запас 10%	шт	13	608,59	7 911,67
3	2	2.20	Боковая левая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	56	976,80	54 700,80
3	2	2.21	Боковая правая минеральная черепица 420х330 (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	56	976,80	54 700,80
3	2	2.22	Лента для примыканий Абрис 5х0,25 м (в т.ч. запас 10%)	шт	1	958,80	958,80
3	2	2.23	Прижимная планка БРААС 2,4м х60/80 мм (объем по проекту в т.ч. запас 10%)	шт	3	2 816,64	8 449,92
3	2	2.24	Желоб водосточный Foramina Freeze D125х3000 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	13	1 928,40	25 069,20
3	2	2.25	Хомут/держатель водосточной трубы D100, проект 19 шт. + запас 3%	шт	20	501,00	10 020,00
3	2	2.26	Воронка выпускная Foramina Freeze D125/100 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	шт	8	775,80	6 206,40
3	2	2.27	Заглушка желоба Foramina Freeze D125 Серый Сланец ил аналог (объем по проекту)	шт	8	350,40	2 803,20
3	2	2.28	Труба водосточная D100х3000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey\Grey-0.5) или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 5%)	шт	14	2 589,30	36 250,20
3	2	2.29	Труба соединительная D100х1000 Foramina Freeze (FRZ_D-01-Grey\Grey-0.5) или аналог (объем по проекту)	шт	8	864,90	6 919,20
3	2	2.30	Угол желоба наружный Foramina Freeze D125 Серый Сланец или аналог (объем по проекту)	шт	2	1 931,60	3 863,20
3	2	2.31	Соединитель желоба Foramina Freeze D125 или совместимый аналог, запас 3%	шт	9	368,10	3 312,90
3	2	2.32	Держатель желоба карнизный Foramina Freeze D125х132 Серый Сланец или аналог (объем по проекту в т.ч. запас 3%)	шт	29	285,20	8 270,80

ЗАКАЗ 8012 •ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
3	2	2.34	Дефлектор вытяжной вентиляции для плоской черепицы d125 Тегалит черный	шт	5	24 202,46	121 012,30
3	2	2.35	Софит Лбрус-15×240 (MP-01-7024-0.45)	м2	69	945,00	65 205,00
3	2	2.36	Состав огнебиозащитный II группы бесцветный 10 кг (10 кг -33 м2)или аналог (в т.ч. запас 5%)	шт	14	1 788,00	25 032,00
3	2	2.37	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	77 217,49	77 217,49
4	1	1.3	Окна - 94,20 м2, Melke Evolution 70 профиль ПВХ, 2-х камерный стеклопакет(3 стекла), ламинация с двух сторон Черно-коричневый (KDD17-U4) фурнитура FUTURUSS	комплект	1	2 147 698,44	2 147 698,44
4	1	1.4	Дополнительная комплектация окон: подоконники белые RAL 9003 и оцинкованные отливы в цвет ламинации	комплект	1	257 723,81	257 723,81
4	2	2.1	Дверь входная по проекту, 1700×2100 мм	шт	1	159 540,00	159 540,00
5	1	1.8	Грунтовка глубокого проникновения (расход 0,2–0,3 л/м²) кратно 10/5/1 л или аналог (в т.ч. запас 12%)	л	12	127,68	1 532,16
5	1	1.9	Штукатурная смесь для выравнивания(Штукатурка цементная Волма Цоколь 25 кг) (расход 15 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 25%)	кг	725	21,95	15 913,75
5	1	1.10	Полимерцементная гидроизоляция (Гидроизоляция полимерная Боларс HydroFlex 6 кг) (расход 2–3 кг/м) или аналог (в т.ч. запас 17%)	кг	138	428,45	59 126,10
5	1	1.11	Гидроизоляционная лента Plitonit ГидроЛента 120 мм 10 м (углы) или аналог (в т.ч. запас 15%)	м.п.	50	159,24	7 962,00
5	1	1.12	Праймер под гидроизоляцию (Праймер битумный Технониколь AquaMast 2.4 кг 3 л)(расход 0,25 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	кг	12	513,84	6 166,08
5	1	1.13	Адгезионный грунт с кварцем (Кварц-грунт Ваурамix Астар цвет белый 7 кг)(расход 0,4 кг/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	кг	3	303,00	909,00
5	1	1.14	Фасадная клинкерная плитка Размер: 468x40x10, Количество в упаковке: 23 шт. (0,561 м2) (1 м2 = 41 шт) или аналог (в т.ч. запас 12%)	шт	1 748	339,07	592 694,36
5	1	1.15	Клей для камня и керамогранита VetonitУльтра Фикс усиленный эластичный 25 кг(расход 5 кг/м².) или аналог (в т.ч. запас 17%)	кг	225	59,75	13 443,75

ЗАКАЗ 8012 • ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

ЦЕНА И СТОИМОСТЬ

Цены на 22.07.2026, редакция от 03.08.2026 • Москва и Московская область

Количество и стоимость

Материалы сгруппированы по этапам сметы

Расходные материалы рассчитаны по формуле

Этап	Группа	Код	Наименование материала	Ед.	Кол-во	Цена, руб./ед.	Стоимость, руб.
5	1	1.16	Затирка цементная для швов клинкерной плитки 468×40×10 мм, количество 178 кг	кг	178	166,03	29 553,34
5	1	1.17	Очиститель для удаления остатков цементных растворов Litopower CE 1 л(расход 0,2 л/м²) или аналог (в т.ч. запас 12%)	л	9	886,80	7 981,20
5	1	1.18	Пластина 20х2000 мм алюминий цвет на выбор или аналог (в т.ч. запас 10%)	шт	40	585,60	23 424,00
5	1	1.19	Герметик полиуретановый Remont Plus PU-25 серый 280 мл или аналог (герметик: 1 картридж 290 мл на 6 погонных метров.) (в т.ч. запас 15%)	шт	12	636,00	7 632,00
5	1	1.20	Средство для очистки керамогранита и клинкера Plitonit 1 л или аналог (расход 0.007/м2) (в т.ч. запас 12%)	л	1	951,46	951,46
5	1	1.21	Гидрофобизатор профессиональный Temonten 5л (расход 0,4 л/м²) или аналог (в т.ч. запас 17%)	л	20	161,28	3 225,60
5	1	1.22	Расходные материалы — 2% от стоимости материалов подгруппы	объект	1	15 410,30	15 410,30
			ИТОГО МАТЕРИАЛОВ (УЧТЕНО)				19 868 474,59
			ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕМЫ (НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В БАЗОВЫЙ ИТОГ)				71 034,60