

Сопоставительная ведомость изменений видов, объемов работ и сметной стоимости

Благоустройство

№ п/п	Номер п/п в локальной смете	Шифр расценки и Коды ресурсов		Наименование работ и затрат		Ед. изм.	Объем работ в сметной документации на принятый измеритель работ и затрат			Сметная стоимость, руб.				Разница в стоимости с учетом изменений	Обоснование изменений (причины)	Ссылка на техническую документацию (шифр тома проектной документации)	
		до изменений	после изменений	до изменений	с учетом изменений		до изменений	увеличение (+)/ снижение (-)	с учетом изменений	до изменений	увеличение (+)	снижение (-)	с учетом изменений			до изменений	с учетом изменений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Работы по благоустройству сметами 2018 г. не были предусмотрены																	
Новые работы ЛС № 07-01-01_доб.																	
Раздел 1. 07-01-01 ПЗУ																	
Устройство асфальтобетонного покрытия																	
1	1		3.27-42-1		Устройство покрытий из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 4 см комплектом машин	100 м2 покрытия		4,8	5		324 565,38		324 565,38	324 565,38	Добавлено устройство верхнего слоя покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип В марка П на площади 480 м² базовой толщиной 4 см; до проектной толщины 5 см слой доведён строкой 14 (ПЗУ, лист 3, разрез А-2; лист 4, поз. 3).		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3 и 7; 23/085И-ТО-ТЧ, лист 13
2	2		3.27-43-1		Добавляется на каждый 1 см изменения толщины слоя сверх 4 см к позиции 3.27-42-1	100 м2 покрытия		4,8	5		61 196,93		61 196,93	61 196,93	Добавлен 1 см мелкозернистого асфальтобетона на площади 480 м²: вместе со строкой 13 получается проектная толщина 5 см.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3 и 7; 23/085И-ТО-ТЧ, лист 13
3	3		3.27-42-1		Устройство покрытий из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 4 см комплектом машин	100 м2 покрытия		4,8	5		319 019,12		319 019,12	319 019,12	Добавлено устройство нижнего слоя покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси марка П на площади 480 м² базовой толщиной 4 см; добавка до проектной толщины 6 см учтена строкой 16 (ПЗУ, лист 3, разрез А-2).		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3 и 7; 23/085И-ТО-ТЧ, лист 13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	7		3.27-42-1		Устройство покрытий из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 4 см комплектом машин	100 м2 покрытия		0,75	1		50 713,81		50 713,81	50 713,81	Добавлено восстановление верхнего слоя отмотки из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4 см на площади 75 м² (23/085-И-ПЗУ, лист 3, разрез «б» отмотки); лист 4, поз. 5); по проекту — смесь тип В марка III, в сборнике ТСН-2001.1 смесей марки III нет, учтена ближайшая — марка II тип В.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ОOC2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
9	8		3.27-42-1		Устройство покрытий из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 4 см комплектом машин	100 м2 покрытия		0,75	1		49 847,23		49 847,23	49 847,23	Добавлен нижний слой отмотки из крупнозернистого асфальтобетона базовой толщиной 4 см на площади 75 м²; до проектных 6 см — строка 23 (23/085-И-ПЗУ, лист 3, разрез «б» отмотки); смеси марки III в сборнике ТСН-2001.1 нет, учтена марка II.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ОOC2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
10	9		3.27-43-1		Добавляется на каждый 1 см изменения толщины слоя сверх 4 см к позиции 3.27-42-1	100 м2 покрытия		0,75	1		18 689,92		18 689,92	18 689,92	Добавлено 2 см крупнозернистого асфальтобетона на площади 75 м² (3,6 т смеси); вместе со строкой 22 получается проектная толщина 6 см (23/085-И-ПЗУ, лист 3, разрез «б» отмотки); смеси марки III в сборнике ТСН-2001.1 нет, учтена марка II.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ОOC2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
11	10		3.27-48-1		Устройство оснований под тротуары из щебня толщиной 12 см	100 м2 дорожек и тротуаров		0,75	1		74 610,45		74 610,45	74 610,45	Добавлено щебеночное основание отмотки базовой толщиной 12 см на 75 м²; проектные 15 см достигаются строкой 25.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ОOC2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
12	11		3.27-48-2		Устройство оснований под тротуары из щебня, добавлять или исключать при изменении толщины на 1 см	100 м2 дорожек и тротуаров		0,75	1		12 078,94		12 078,94	12 078,94	Добавлена корректировка щебеночного основания отмотки до проектной толщины 15 см на площади 75 м².		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ОOC2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
13	12		3.27-12-1		Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала а основании (в плотном теле)		0,1125	0		17 146,62		17 146,62	17 146,62	Добавлено 11,25 м³ песка под отмокку как первые 15 см слоя на площади 75 м²; оставшиеся 10 см учтены строкой 28.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
14	13		3.27-69-1		Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной	1000 м2 поверхности		0,000	0		0,00		0,00	0,00	Исключено: в конструкции отмокки (23/085-И-ПЗУ, лист 3, разрез «б») разделительного слоя геотекстиля нет; геотекстиль предусмотрен только под покрытием проезда (разрез А-2, строка 18).		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
15	14		3.27-12-1		Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материал а основании (в плотном теле)		0,075	0		11 431,70		11 431,70	11 431,70	Добавлено 7,5 м³ песка: вместе со строкой 26 получается 18,75 м³ = 75 м² × 0,25 м по конструкции отмокки.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
16	15		3.27-26-2		Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	100 м бортового камня		0,57	1		130 037,71		130 037,71	130 037,71	Добавлена установка 57 м бортового камня БР 100.30.15 по 23/085-И-ПЗУ, лист 4 (ведомость объемов работ, поз. 1) на бетонное основание из бетона класса В15 (М200) 3,363 м³ по норме расхода 5,9 м³ на 100 м. Объем камня 150×300 мм — 4,3 м³ на 100 м (2,451 м³ на 57 м), как учтено нормой, поэтому коэффициент к расходу бетона не применяется (ТСН-2001.3-27, техническая часть, п. 1.4.2.2 и табл. № 3.1).		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3-5; 23/085-И-ПЗУ, листы 3, 4 и 7; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ, поз. 8
Устройство газона по грунту - растительный слой, h= 0,20																	
17	16		3.47-26-3		Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	100 м2		3,31	3		189 546,81		189 546,81	189 546,81	Добавлена механизированная подготовка почвы с внесением растительного грунта слоем 15 см на 330,77 м² (75 % площади газона 441,02 м²); остальная площадь — строка 32 (23/085-И-ПЗУ, лист 4, поз. 4; лист 3, ведомость элементов озеленения).		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 3, лист 4, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3 и лист 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
18	17		3.47-26-4		Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов с внесением растительной земли слоем 15 см вручную	100 м2		1,10	1		87 361,90		87 361,90	87 361,90	Добавлена ручная подготовка почвы с внесением растительного грунта слоем 15 см на 110,26 м² (25 % площади газона 441,02 м²) в стеснённых местах (23/085-И-ПЗУ, лист 4, поз. 4).		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 3, лист 4, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3 и лист 4
19	18		3.47-26-5		Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газонов на каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать	100 м2		4,4102	4		58 492,41		58 492,41	58 492,41	Добавлены 5 см растительного грунта к базовым 15 см на площади газона 441,02 м²: проектная толщина растительного слоя 0,20 м (23/085-И-ПЗУ, лист 3, разрез «в» газона»; лист 4, поз. 4).		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 3, лист 4, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3 и лист 4
20	19		3.47-26-6		Посев газонов партерных, мавританских, и обыкновенных вручную	100 м2		4,4102	4		46 634,65		46 634,65	46 634,65	Добавлен посев газона на площади 441,02 м² по ведомости элементов озеленения (23/085-И-ПЗУ, лист 3; лист 4, поз. 4).		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 3, лист 4, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3 и лист 4
Установка малых архитектурных форм и переносных изделий																	
21	20		3.47-95-1		Монтаж скамеек на металлическом каркасе с облицовкой элементами из дерева с креплением на сварке	1 шт.		4	4		34 202,31		34 202,31	34 202,31	Добавлен монтаж четырёх скамеек; количество совпадает с ведомостью МАФ листа 3.		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3, ведомость МАФ
22	21		3.47-96-2		Монтаж урн металлических с креплением на химических анкерах	1 шт.		6	6		32 749,42		32 749,42	32 749,42	Добавлен монтаж шести урн; количество совпадает с ведомостью МАФ листа 3.		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3, ведомость МАФ
23	22		4.37-1-4		Монтаж на открытой площадке сосуда или аппарата без механизмов массой 0,5 т	1 шт.		1	1		37 744,26		37 744,26	37 744,26	Добавлен монтаж одного Евроконтейнера 1100 л на площадке ТБО по ведомости малых архитектурных форм (ПЗУ, лист 3, поз. 3). НР/СП без понижения: ТСН-2001.12 п. 3.4.6 абз. 4, ТСН-2001.8-0 п. 9; объект не эксплуатируется (ПОС 23-085-И-13, стр. 8).		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3, ведомость МАФ
24	23		4.37-1-4		Монтаж на открытой площадке сосуда или аппарата без механизмов массой 0,5 т	1 шт.		0	0		0,00		0,00	0,00	Исключено: установка евроконтейнера 1100 л учтена один раз (строка 38); по ведомости МАФ (23/085-И-ПЗУ, лист 3, поз. 3) контейнер — 1 шт.		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3, ведомость МАФ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
25	24		22.23.13.110 .п.1		Евроконтейнер 1100 л	ШТ		1	1		64 258,07		64 258,07	64 258,07	Добавлен один Евроконтейнер 1100 л; количество и типоразмер совпадают с ведомостью МАФ листа 3.		23/85-ПЗУ-ТЧ, лист 5; 23/085-И-ПЗУ, лист 3, ведомость МАФ
Установка водоотводных лотков DN100																	
26	25		3.27-115-2		Устройство водоотводных лотков из сборного железобетона на тротуарах при асфальтобетонных покрытиях	100 м лотков		0,116	0		11 423,67		11 423,67	11 423,67	Устройство бетонных водоотводных лотков ЛВ/Д Norma DN100 — 11,6 м по 23/085-И-ПЗУ, лист 4 (ведомость объемов работ, поз. 2; схема каскадного подключения бетонных лотков, № 1–6, 12 лотков), на бетонное основание из бетона класса В15 (М200) 0,5568 м³ по норме расхода 4,8 м³ на 100 м лотков.		23/85-ПЗУ-ТЧ, листы 3–5; 23/085-И-ПЗУ, лист 4, ведомость объемов работ
27	26		23.61.12.154 .п.1		Лоток водотводный бетонный ЛВБ Norma 100 с уклоном 0.5 % (№1–№6), без решётки	м		11,6	12		5 742,64		5 742,64	5 742,64	Цена по конъюнктурному анализу ЛСР 07-01-01 от 24.09.2026 (форма 13), п.1: ЛВБ Norma 100 №1–№6, минимальные цены Брик Парк (№1–2, 630,00), УТС Пласт и ООО «ВОДОУСТРОЙ» (ИНН 7720377683) (№3–6, 608,00) с НДС; 615,33 руб./м с НДС ±1,22 × 1,02 × К (приведение к IX.2025, распоряжения ДЭПир ДПР-Р-31/25, ДПР-Р-20/26, август 2026 — последний утверждённый месяц). К = 0,9622; база = 48,63 руб./м; ОкрИт(48,63 × 10,18) = 495,05 руб./м; ОкрИт(ОкрИт(11,6 × 48,63) × 10,18) = 5 742,64 руб.		23/085-И-ПЗУ, лист 4; конъюнктурный анализ ЛСР 07-01-01 от 24.09.2026 (форма 13), п.1: по №1–2 три предложения, по №3–6 пять предложений на каждый номер
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
28	27		6.68-51-4		Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	100 м3 конструкций		0,603	1		195 466,38		195 466,38	195 466,38	Добавлена разборка асфальтобетонных слоев 60,3 м³: покрытие проезда 480 м² × (0,05 + 0,06) м и отмостка 75 м² × (0,04 + 0,06) м (ПЗУ, лист 7 «План подготовительных работ», таблица «Объемы работ»).		23/085-И-ПЗУ, лист 7; 23/085-И-ООС2-ТЧ, приложение А, расчёт отходов; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ
29	28		6.68-51-5		Разборка покрытий и оснований цементобетонных	100 м3 конструкций		0,000	0		0,00		0,00	0,00	Разборка цементобетонного основания 76,8 м³ (480 м² × 0,16 м) из ведомости работ в составе ООС2 не включена: по ПЗУ, лист 7 «План подготовительных работ» и лист 3 (разрез А-2) цементобетонного слоя в конструкции покрытия нет; при расхождении ведомости с проектной документацией принята ПД (письмо от 18.09.2026).		23/085-И-ПЗУ, лист 7; 23/085-И-ООС2-ТЧ, приложение А, расчёт отходов; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ
30	29		6.68-51-2		Разборка покрытий и оснований щебеночных	100 м3 конструкций		0,8325	1		22 605,30		22 605,30	22 605,30	Добавлена разборка щебеночных слоев 83,25 м³: проезд 480 м² × 0,15 м (щебень фракционный М600) и отмостка 75 м² × 0,15 м (щебеночная смесь) по 23/085-И-ПЗУ, лист 7 «План подготовительных работ».		23/085-И-ПЗУ, лист 7; 23/085-И-ООС2-ТЧ, приложение А, расчёт отходов; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ
31	30		3.1-3-4		Разработка грунта в отвал экскаватором с ковшом вместимостью 0,25 м3 группа грунтов 1-3	100 м3 грунта		1,8675	2		38 590,07		38 590,07	38 590,07	Добавлена разработка 186,75 м³ песчаного слоя разбираемых конструкций в отвал: проезд 480 м² × 0,35 м и отмостка 75 м² × 0,25 м (23/085-И-ПЗУ, лист 7 «План подготовительных работ»).		23/085-И-ПЗУ, лист 7; 23/085-И-ООС2-ТЧ, приложение А, расчёт отходов; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ
32	31		6.68-13-1		Механизированная погрузка строительного мусора в автомобили-самосвалы	1 Т		132,66	133		32 701,27		32 701,27	32 701,27	Добавлена погрузка 132,66 т лома асфальтобетонных покрытий: (480 м² × 0,11 м + 75 м² × 0,10 м) × 2,2 т/м³ по 23/085-И-ПЗУ, лист 7 и 23/085-И-ООС2-ТЧ, прил. А.		23/085-И-ПЗУ, лист 7; 23/085-И-ООС2-ТЧ, приложение А, расчёт отходов; 23/085-И-ООС2, приложение Г, ведомость работ ПЗУ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ИТОГО										0,00	2 765 804,99	0,00	2 765 804,99	2 765 804,99			

Составил: